

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОГЛИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.01.2025

№ 25

с. Белая Глина

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере  
муниципального земельного контроля на территории  
муниципального образования Белоглинский район на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьёй 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», решением Совета муниципального образования Белоглинский район от 25 сентября 2024 года № 52 § 3 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края сельских поселений», а также в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами муниципального образования Белоглинский район п о с т а н о в л е т:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Белоглинский район на 2025 год (далее - Программа) (прилагается).

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район (Фейтушев) обеспечить выполнение мероприятий Программы.

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Белоглинский район (Митрова) разместить на сайте газеты «Белоглинские вести» (bgvesti.ru) и официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский район в сети «Интернет» (www.belaya-glina.ru) настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования по экономике и финансам А.В. Булгакова.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Белоглинский район

О.В. Ефимов

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Белоглинский район  
от 17.01.2025 № 25

### ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям при осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории муниципального образования  
Белоглинский район на 2025 год

#### Раздел 1. Аналитическая часть

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Белоглинский район (далее - Программа) реализуется отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район (далее - Отдел) и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Белоглинский район (далее - муниципальный земельный контроль).

2. Объекты муниципального контроля и контролируемые лица установлены решением Совета муниципального образования Белоглинский район от 25 сентября 2024 года № 52 § 3 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края сельских поселений».

3. Целями Программы являются:

повышение открытости и прозрачности системы муниципального земельного контроля;

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее - требования законодательства), включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований законодательства;

мотивация к добросовестному поведению, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

разъяснение подконтрольным субъектам требований законодательства.

4. Задачами Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений требований законодательства путём активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований законодательства;

формирование у подконтрольных субъектов единого понимания требований законодательства при осуществлении предпринимательской деятельности;

повышение правосознания и правовой культуры правообладателей земельных участков.

5. С целью профилактики нарушений требований законодательства Отделом на постоянной основе ведётся информирование о требованиях законодательства, в том числе Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Белоглинский район, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, а также о последствиях выявленных нарушений требований законодательства путём размещения данной информации на официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

6. В 2024 году в рамках муниципального земельного контроля плановые и внеплановые контрольные мероприятия с взаимодействием с контролируруемыми лицами в указанный период не проводились.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – требования законодательства), устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям. Отделом осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с Программой профилактики нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Белоглинский район.

Отделом на постоянной основе ведется информирование о требованиях законодательства, в том числе Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, а также о последствиях выявления нарушений требований законодательства путем размещения информации на официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский район.

7. Ключевыми рисками причинения ущерба охраняемым законом ценностям является различное толкование подконтрольными субъектами требований законодательства, что может привести к нарушению ими отдельных положений действующего законодательства.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям обеспечивается за счёт информирования подконтрольных субъектов о требованиях законодательства в соответствии с разделом 2 настоящей Программы.

Раздел 2. План мероприятий по профилактике нарушений  
требований законодательства

8. План мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства:

№ п/п	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение ответственное за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1	2	3	4	5
1.	Информирование	Информирование осуществляется посредством размещения Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район (далее- Отдел) на официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский район, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных системах (при их наличии) и в иных формах	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район	По мере необходимости
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский район сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» средствах массовой информации и иными способами.	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район	По мере обновления
2.	Консультирование	Проведение должностными лицами Отдела консультирования в устной и письменной форме по следующим вопросам: 1) организация о осуществление Отделом муниципального земельного контроля; 2) порядка осуществления Отделом профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением. Консультирование в устной форме осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, в ходе проведе-	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район	В течение года (при наличии оснований)

		<p>ния профилактического или контрольного мероприятия. Консультирование в письменной форме осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации»</p>		
4.	Объявление предостережения	<p>Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований осуществляется в случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным Законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район	В течение года (при наличии оснований)

9. Информация о проведении мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства и о реализации Программы ежегодно размещается на официальном сайте в разделе «Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, реализуемые в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Белоглинский район».

### Раздел 3. Отчётные показатели оценки мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства

10. Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства и в целом по настоящей Программе по итогам календарного года устанавливаются следующие отчётные показатели:

№ п/п	Наименование отчётного показателя	Величина
1.	Количество профилактических мероприятий, ед.	не менее 4 мероприятий, проведенных Отделом
2.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский район в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального Закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
3.	Динамика сокращения количества контрольных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении (улучшении) текущего состояния подконтрольной сферы, по отношению к аналогичному периоду предыдущего года, %	1%
4.	Динамика снижения количества выявленных нарушений в ходе контрольных мероприятий за отчетный период по отношению к аналогичному периоду предыдущего года, %	3%

Начальник отдела по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации муниципального  
образования Белоглинский район

Е.Ю. Фейтушев