

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОГЛИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.03.2025

№ 113

с. Белая Глина

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белоглинский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:1827»

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, в соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Белоглинский район, Правилами землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского района, с заявлением гражданина Кулеш Сергея Васильевича от 10 марта 2025 года № 2520 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, представленными заявителем документами, п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белоглинский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:1827», (далее – Проект постановления) (приложение № 1).

2. Провести публичные слушания по Проекту постановления 08 апреля 2025 г. в 10-00 часов по адресу: с. Белая Глина, ул. Красная, д. 160, здание администрации муниципального образования Белоглинский район.

3. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту постановления до 04 апреля 2025 года с 8-00 до 16-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон: 8(86154)72338, по адресу: с. Белая Глина, ул. Красная, д. 160, кабинет 104 администрации муниципального образования Белоглинский район.

4. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением публичных слушаний по Проекту постановления, кабинет 104 администрации муниципального образования Белоглинский район по адресу: с. Белая Глина, ул. Красная, д. 160, с 8-00 до 16-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

5. Образовать оргкомитет по проведению публичных слушаний по Проекту постановления (далее – оргкомитет) и утвердить его состав (приложение № 2).

6. Оргкомитету обеспечить выполнение организационных мероприятий по организации и проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

7. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования (Митрова) разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский район в сети «Интернет» (www.belaya-glina.ru) настоящее постановление.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белоглинский район по вопросам транспорта, связи, дорог, строительства и ЖКХ А.В. Гендина.

9. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Белоглинский район

О.В. Ефимов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Белоглинский район
от _____ 2025 № _____

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОГЛИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____ 2025

№ _____

с. Белая Глина

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
23:03:0000000:1827**

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Белоглинского сельского поселения Белоглинского района, проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Белоглинский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:1827» (заключение о результатах публичных слушаний _____ № __) и учитывая, что для данной территориальной зоны, выделенной на карте градостроительного зонирования, установлена многофункциональная общественно - деловая зона, условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» допускается в данной зоне после проведения публичных слушаний, п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:1827, общей площадью 2890,0 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белоглинский район, с. Белая Глина, ул. Первомайская, 242 - «магазины».

2. Гражданину _____ опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Белоглинского района и в течение 30 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обратиться в межмуниципальный отдел по Белоглинскому и Новопокровскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменений в документацию.

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования (Митрова) разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский район в сети «Интернет» (www.belaya-glina.ru) настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белоглинский район по вопросам транспорта, связи, дорог, строительства и ЖКХ А.В. Гендина.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Белоглинский район

О.В. Ефимов

Исполняющий обязанности
начальника отдела архитектуры, строительства и
дорожного хозяйства администрации
муниципального образования
Белоглинский район

О.Н. Шульгинова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Белоглинский район
от _____ 2025 № _____

СОСТАВ

оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белоглинский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:1827»

- заместитель главы муниципального образования по вопросам строительства, транспорта, связи, дорог и ЖКХ, председатель оргкомитета;
- исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования, секретарь оргкомитета;

Члены оргкомитета:

- начальник правового отдела администрации муниципального образования;
- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования;
- глава Белоглинского сельского поселения Белоглинского района (по согласованию);

Заместитель главы муниципального
образования по вопросам
транспорта, связи, дорог,
строительства и ЖКХ

А.В. Гендин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования

Белоглинский район от _____ 2025 года № ____

"О назначении и проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белоглинский район

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:1827»"

Проект подготовлен и внесен:

Отделом архитектуры, строительства и
дорожного хозяйства администрации

муниципального образования

Исполняющий обязанности

начальника отдела

____.____.2025

О.Н. Шульгинова

Проект согласован:

Заместитель главы муниципального
образования Белоглинский район по

вопросам транспорта, связи, дорог,
строительства и ЖКХ

____.____.2025

А.В. Гендин

Начальник правового отдела

администрации

муниципального образования

____.____.2025

Л.В. Митрова

Начальник отдела по общим

вопросам администрации

муниципального образования

____.____.2025

Е.А. Базалей

Заместитель главы

муниципального образования

____.____.2025

Е.В. Мишенина

ЗАЯВКА К ПОСТАНОВЛЕНИЮ

Наименование постановления:

"О назначении и проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белоглинский район
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:1827»"

Проект внесен: Исполняющим обязанности начальника отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования О.Н. Шульгиновой

Постановление разослать:

- 1) Исполняющему обязанности начальника отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования О.Н. Шульгиновой – 2 экз.
- 2) Начальнику отдела по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования И.С. Митровой - 1 экз.

(подпись) Шульгинова Ольга Николаевна «__» _____ 2025
7-23-38