



**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОГЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.10.2025

№ 184

с. Белая Глина

**О создании особо охраняемой природной территории местного значения
Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального
района Краснодарского края природная рекреационная зона
«Платановая набережная»**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», установив, что не отнесение земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:956, к особо охраняемой природной территории может привести к постепенной антропогенной трансформации природной территории «Платановая набережная», рассмотрев материалы, обосновывающие создание особо охраняемой природной территории местного значения «Платановая набережная», расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:956 на территории села Белая Глина Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края, администрация Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края п о с т а н о в л я е т :

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения природная рекреационная зона «Платановая набережная», включив в нее земельный участок, находящиеся в собственности администрации Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края, с кадастровым номером 23:03:0000000:956.

2. Утвердить:

1) границы особо охраняемой природной территории местного значения природная рекреационная зона «Платановая набережная» (приложение № 1);

2) Положение об особо охраняемой природной территории местного значения природная рекреационная зона «Платановая набережная» (приложение № 2).

3. Администрации Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края обеспечить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и ведение Единого государственного реестра недвижимости, документов, содержащих не-обходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об особо охраняемой природной территории местного значения природная рекреационная зона «Платановая набережная».

4. Разместить на сайте газеты «Белоглинские вести» (bgvesti.ru) и на официальном сайте администрации Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края в сети «Интернет» (www.admbelog.ru) настоящее решение. (Жигулин).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского муниципального района
Краснодарского края

А.Г.Слюсаренко

Приложение № 1
к постановлению администрации
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского муниципального
района Краснодарского края
от 17.10.2025 года № 184

ГРАНИЦЫ
особо охраняемой природной территории местного значения
Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального
района Краснодарского края природная рекреационная зона
«Платановая набережная»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Оособо охраняемая природная территории местного значения природная рекреационная зона "Платановая
набережная" Белоглинского района
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, район Белоглинский, село Белая Глина
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	11422 кв.м ± 37.41 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23, зона 2 (23)</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	594124.10	2291047.06	Аналитический метод	0.10	—
2	594131.22	2291598.10	Аналитический метод	0.10	—
3	594110.63	2291599.19	Аналитический метод	0.10	—
4	594086.84	2291583.62	Аналитический метод	0.10	—

5	594123.38	2291585.23	Аналитический метод	0.10	—
6	594121.28	2291471.12	Аналитический метод	0.10	—
7	594101.95	2291471.38	Аналитический метод	0.10	—
8	594102.28	2291465.76	Аналитический метод	0.10	—
9	594102.50	2291445.89	Аналитический метод	0.10	—
10	594102.47	2291430.24	Аналитический метод	0.10	—
11	594102.52	2291421.66	Аналитический метод	0.10	—
12	594102.51	2291410.39	Аналитический метод	0.10	—
13	594102.55	2291402.04	Аналитический метод	0.10	—
14	594102.78	2291392.23	Аналитический метод	0.10	—
15	594102.75	2291378.59	Аналитический метод	0.10	—
16	594102.65	2291366.35	Аналитический метод	0.10	—
17	594102.86	2291357.68	Аналитический метод	0.10	—
18	594102.90	2291347.23	Аналитический метод	0.10	—
19	594102.94	2291336.35	Аналитический метод	0.10	—
20	594103.03	2291326.30	Аналитический метод	0.10	—
21	594103.09	2291291.76	Аналитический метод	0.10	—
22	594103.43	2291277.84	Аналитический метод	0.10	—
23	594103.75	2291203.92	Аналитический метод	0.10	—
24	594103.77	2291188.50	Аналитический метод	0.10	—
25	594103.88	2291172.25	Аналитический метод	0.10	—
26	594103.92	2291161.36	Аналитический метод	0.10	—
27	594103.96	2291150.13	Аналитический метод	0.10	—
28	594103.63	2291137.26	Аналитический метод	0.10	—
29	594103.30	2291124.52	Аналитический метод	0.10	—
30	594103.05	2291113.39	Аналитический метод	0.10	—
31	594102.69	2291100.09	Аналитический метод	0.10	—
32	594102.17	2291079.43	Аналитический метод	0.10	—
33	594101.64	2291063.15	Аналитический метод	0.10	—
34	594101.48	2291050.91	Аналитический метод	0.10	—
1	594124.10	2291047.06	Аналитический метод	0.10	—
—	—	—	—	—	—
35	594110.93	2291593.26	Аналитический метод	0.10	—
36	594111.44	2291597.23	Аналитический метод	0.10	—
37	594110.44	2291597.35	Аналитический метод	0.10	—
38	594109.93	2291593.38	Аналитический метод	0.10	—
35	594110.93	2291593.26	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Глава
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского муниципального района

Приложение № 2
к постановлению администрации
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского муниципального
района Краснодарского края
от 17.10.2025 года № 184

ПОЛОЖЕНИЕ

об особо охраняемой природной территории местного значения Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края природная рекреационная зона «Платановая набережная»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31.12.2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», Уставом Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особо охраняемой природной территории местного значения Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края природная рекреационная зона «Платановая набережная».

1.2. Природная рекреационная зона «Платановая набережная» (далее – природная рекреационная зона) является особо охраняемой природной территорией (далее - ООПТ) местного значения и находится в ведении уполномоченного органа администрации Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края (далее – уполномоченный орган).

1.3. Природная рекреационная зона образована без ограничения срока действия.

1.4. Природная рекреационная зона организована в границах земельного участка с кадастровым номером 23:03:0000000:956 на землях населенных пунктов с видом разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования, находящегося в собственности администрации Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края.

Площадь природной рекреационной зоны составляет 11 422 квадратных метров.

1.5. Границы природной рекреационной зоны определены в системе координат МСК-23 и представлены в приложении № 1 к постановлению администрации Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края о создании особо охраняемой природной территории местного значения природная рекреационная зона «Платановая набережная».

1.6. Границы и особенности режима особой охраны природной рекреационной зоны учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, подготовке документов территориального планирования, проведении инвентаризации земель, любых других документов, материалов и схем, определяющих виды, объемы и размещение природопользования на территории природной рекреационной зоны.

1.7. Границы природной рекреационной зоны обозначаются на местности предупредительными и информационными знаками, расположенными на пересечении границ природной рекреационной зоны с основными путями доступа людей на её территорию. Информационное содержание знаков утверждается уполномоченным органом.

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ

2.1. Целью создания природной рекреационной зоны является сохранение искусственных древесных насаждений, имеющих научное, историко-культурное и эстетическое значение в пределах Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края.

2.2. На природную рекреационную зону возлагаются следующие задачи:

2.2.1. охрана ландшафта, природного комплекса, сохранение биологического разнообразия растительного и животного мира;

2.2.2. создание условий для проведения организованной рекреации на ее территории;

- 2.2.3. организация эколого-просветительской деятельности;
- 2.2.4. предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

3. РЕЖИМ ОСОБОЙ ОХРАНЫ ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ

3.1. На территории природной рекреационной зоны запрещается деятельность, влекущая за собой изменение сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории, в том числе:

3.1.1. Организация и проведение научно-исследовательских работ, и осуществление эколого-просветительской деятельности без согласования с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.2. Проведение работ по восстановлению и поддержанию в равновесном состоянии экосистем природной рекреационной зоны без согласования с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.3. Строительство объектов любого назначения, отвод земельных участков под такое строительство, за исключением размещения объектов, необходимых для функционирования природной рекреационной зоны, элементов благоустройства (малые архитектурные формы, создание дорожек, поливочная система, освещение) по согласованию с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.4. Реконструкция любых объектов, связанная с увеличением их площади и расширением.

3.1.5. Реконструкция линейных объектов без согласования с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона и без проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия работ на природные объекты и комплексы согласованных с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.6. Капитальный ремонт линейных объектов без проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия работ на природные объекты и комплексы природной рекреационной зоны, согласованных с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.7. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

3.1.8. Накопление отходов вне специально обустроенных мест (площадок), согласованных с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.9. Осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха), вне специально предусмотренных для этого мест, согласованных с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.10. Сброс сточных, в том числе дренажных вод на поверхность земли.

3.1.11. Загрязнение почв, засорение и захламление территории.

3.1.12. Проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на территории природной рекреационной зоны вне специально организованных проездов, за исключением моторных транспортных средств, связанных с функционированием ООПТ, а также транспортных средств организаций, обслуживающих линейные объекты.

3.1.13. Заправка топливом, техническое обслуживание и мойка автомобилей и иного моторного транспорта.

3.1.14. Размещение площадок под автопарковочные места.

3.1.15. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, установка спортивного оборудования.

3.1.16. Организация и проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий без согласования с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.17. Размещение рекламных и информационных знаков, указателей, шлагбаумов, аншлагов, стендов, экскурсионных и иных объектов без согласования с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона, за исключением размещения знаков и щитов, связанных с функционированием ООПТ, обозначением линейных объектов.

3.1.18. Организация площадок и дорожек с твёрдым искусственным покрытием без согласования уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.19. Повреждение древесно-кустарниковой растительности посетителями природной рекреационной зоны.

3.1.20. Вырубка деревьев, кустарников, за исключением санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки зелёных насаждений, проводимая по согласованию с уполномоченным органом, в ведении

которого находится природная рекреационная зона, а также рубок ухода и санитарных рубок в полосах отвода линейных объектов и их охранных зонах.

3.1.21. Вырубка старовозрастных и фаутных деревьев, за исключением вырубки деревьев, потерявших механическую прочность, аварийных деревьев проводимой по согласованию с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.22. Посадка деревьев и кустарников, а также другие действия граждан, направленные на обустройство природной рекреационной зоны без согласования уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.23. Интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации без согласования с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.24. Сжигание растительности и ее остатков, разведение костров.

3.1.25. Изыскательские, взрывные и буровые работы, разведка и разработка полезных ископаемых.

3.1.26. Сбор зоологических, ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.27. Сбор лекарственных растений, за исключением сбора лекарственных растений гражданами для собственных нужд способами, не приводящими к гибели растений.

3.1.28. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, а также их дериватов, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

3.1.29. Выгул собак без поводка и без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий – уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).

3.1.30. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также иных объектов, связанных с функционированием природной рекреационной зоны, благоустройством ООПТ.

3.1.31. Проведение археологических полевых работ (разведок, раскопок, наблюдений) без полученного в установленном законодательством

порядке разрешения (открытого листа), соблюдения условий, предусмотренных разрешением (открытым листом), и без согласования с уполномоченным органом, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.1.32. Изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах природной рекреационной зоны, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

3.2. В случае возникновения угрозы либо, наступления режима чрезвычайной ситуации, проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством о чрезвычайных ситуациях. Информация о планируемых и реализуемых мероприятиях, а также о нанесенном вреде направляется в уполномоченный орган, в ведении которого находится природная рекреационная зона.

3.3. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах природной рекреационной зоны, установленные в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, представлены в приложении к настоящему Положению.

Для всей территории природной рекреационной зоны вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков не устанавливаются.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории природной рекреационной зоны не устанавливаются.

4. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ И ФИНАНСИРОВАНИЕ

4.1. Обеспечение функционирования и контроль за состоянием природной рекреационной зоны осуществляется уполномоченным.

4.2. Финансирование расходов на охрану и использование природной рекреационной зоны, утверждение и изменение её наименования, категории, границ, площади, режима особой охраны, утверждение положения, а также снятие правового статуса особо охраняемой природной территории осуществляется за счет средств бюджета Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края, собственных средств муниципального учреждения, которое осуществляет управление

особо охраняемой природной территорией местного значения, средств других не запрещенных законом источников.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ РЕЖИМА ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ

5.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории природной рекреационной зоны, обязаны соблюдать установленный на её режим особой охраны.

5.2. Лица, виновные в нарушении установленного на территории природной рекреационной зоны режима особой охраны, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение границ, площади, категории, режима особой охраны природной рекреационной зоны, снятие с неё правового статуса ООПТ осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

6.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского муниципального района
Краснодарского края

А.Г.Слюсаренко

Приложение
к Положению об особо
охраняемой природной территории
местного значения Белоглинского
сельского поселения Белоглинского
муниципального района
Краснодарского края
природная рекреационная зона
«Платановая набережная»

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ

**разрешенного использования земельных участков, расположенных в
границах особо охраняемой природной территории местного значения
Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального
района Краснодарского края природная рекреационная зона
«Платановая набережная»**

Наименование ВРИ ЗУ	Код ВРИ ЗУ	Описание ВРИ ЗУ
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение сооружений, обеспечивающих поставку воды, электричества, отвод канализационных стоков (линий электропередач, линий связи, водопроводов, канализаций)
Природно-познавательный туризм	5.2	Устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде, осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий
Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий
Охрана природных территорий	9.1	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, соблюдение режима использования природных ресурсов, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными
Историко-культурная деятельность	9.3	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия,

Наименование ВРИ ЗУ	Код ВРИ ЗУ	Описание ВРИ ЗУ
		достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
Благоустройство территории	12.0.2	Размещение планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, малых архитектурных форм, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории
Специальная деятельность	12.2	Накопление отходов потребления

Глава
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского муниципального района
Краснодарского края

А.Г.Слюсаренко

