

**СОВЕТ НОВОПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
(пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 24.03.2026

№ 23 § 2

с. Новопавловка

**О внесении изменений в решение Совета Новопавловского сельского поселения Белоглинского района от 29 июня 2022 года № 45 § 3
«Об утверждении Положения о порядке управления
и распоряжения объектами муниципальной собственности
Новопавловского сельского поселения Белоглинского района»**

В соответствии с Федеральными законами от 20 марта 2005 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Новопавловского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края Совет Новопавловского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Новопавловского сельского поселения Белоглинского района от 29 июня 2022 года № 45 § 3 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Новопавловского сельского поселения Белоглинского района» (с изменениями от 30 августа 2022 года № 47 § 3) следующие изменения:

1.1. В преамбуле решения слова «приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67» заменить словами «приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23»;

1.2. В пункте 2.1. Положения слова «утвержденному приказом Минэкономразвития России от 30 августа 2011 года № 424» заменить словами «утвержденному приказом Минфина России от 10 октября 2023 года № 163н»;

1.3. Пункт 7.7. раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:

«7.7. Преимущественное право на приобретение арендуемого имущества имеют нотариусы или нотариальные палаты в целях осуществления нотариальной деятельности, субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный

доход", за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренных частью 3 статьи 14 Закона № 209-ФЗ, и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), по цене, равной его рыночной стоимости и определённой независимым оценщиком, в порядке, установленном законом.

Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", арендуемого имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества составляет пять лет для недвижимого имущества и три года для движимого имущества.»;

1.4. Абзац седьмой пункта 7.10 Положения изложить в следующей редакции:

«продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене».

2. Признать утратившим силу решение Совета Новопавловского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края от 4 февраля 2026 года № 21 § 1 «О внесении изменений в решение Совета Новопавловского сельского поселения Белоглинского района от 29 июня 2022 года № 45 § 3 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Новопавловского сельского поселения Белоглинского района».

3. Ведущему специалисту администрации Новопавловского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края Склярской О.П. опубликовать настоящее решение в газете «Белоглинские вести» и обеспечить его размещение (опубликование) на официальном сайте администрации Новопавловского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.npravlovka.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Новопавловского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края по финансам и бюджету, земельным отношениям, развитию промышленности, по вопросам АПК (Кривенко Т.С.).

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Новопавловского сельского
поселения Белоглинского
муниципального района
Краснодарского края

Председатель Совета
Новопавловского сельского
поселения Белоглинского
муниципального района
Краснодарского края

С.А. Коник

Л.К. Сулохина

