

РЕШЕНИЕ
СОВЕТА БЕЛОГЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
(пятого созыва)

от 24 марта 2026 года

№ 32 § 6

с. Белая Глина

О внесении изменений в решение Совета Белоглинского сельского поселения Белоглинского района № 62§2 от 07 июня 2022 года «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Белоглинского сельского поселения Белоглинского района»

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края, Совет Белоглинского сельского поселения Белоглинского района решил:

1.Внести в приложение к решению Совета Белоглинского сельского поселения Белоглинского района от 07 июня 2022 года №62§2 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Белоглинского сельского поселения Белоглинского района» (далее – Решение), следующие изменения:

1.1. Пункт 7.7. Положения изложить в новой редакции:

«7.7. Преимущественное право на приобретение арендуемого имущества имеют нотариусы или нотариальные палаты в целях осуществления нотариальной деятельности, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим), субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренных частью 3 статьи 14 Закона № 209-ФЗ, и субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), по цене, равной его рыночной стоимости и определённой независимым оценщиком, в порядке, установленном законом.

Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства и физическими лицами, применяющие специальный

налоговый режим арендуемого имущества при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества составляет пять лет для недвижимого имущества и три года для движимого имущества.»;

1.2. Абзац седьмой пункта 7.10 раздела 7 Положения изложить в новой редакции:

«продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене;»;

1.3. В преамбуле Решения слова «приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. №67» заменить словами «приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 г. №147/23».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте газеты «Белоглинские вести» (bgvesti.ru) и на официальном сайте Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края (www.admbelog.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет по финансам, бюджету, земельным отношениям, развитию промышленности, вопросам АПК (Куракина).

4. Настоящее решение вступает со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Белоглинского
сельского поселения Белоглинского
муниципального района
Краснодарского края

Д.В.Васильев

Исполняющий обязанности главы
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского муниципального района
Краснодарского края

В.Н. Сало