

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОГЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2026

№ 444

с. Белая Глина

**О назначении публичных слушаний по проектам
правил землепользования и застройки сельских
поселений Белоглинского муниципального района**

Руководствуясь статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях исполнения Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», закона Краснодарского края от 08 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Устава муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я е т:

1. Опубликовать проекты правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района Краснодарского края на сайте газеты «Белоглинские вести» (bgvesti.ru) и официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края в сети «Интернет» (www.belaya-glina.ru) (приложение № 1).

2. Назначить публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района Краснодарского края:

- по проекту правил землепользования и застройки Центрального сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края на 31 августа 2026 года по адресу: пос. Магистральный, ул. Новая, д. 2, кв. 1 (квартира администрации Центрального сельского поселения) в 9.00 часов; пос. Восточный, ул. Красная, 3А (здание фельдшерского - акушерского пункта) в 10.30 часов; пос. Садовый, ул. Садовая, 25 (зал сельского Дома культуры пос. Садовый) в 12.00 часов; пос. Центральный, ул. Советская, 1 (зал сельского Дома культуры пос. Центральный) в 13.00 часов; пос. Селекционный, пер. Почтовый, 6 (зал сельского Дома культуры пос. Селекционный) в 14.30 часов; пос. Семеноводческий, ул. Новая, 9 (административное здание

ООО «Янтарное» в 15.30 часов; пос. Западный, ул. Степная, 1/3 (здание ГБУЗ «Белоглинская ЦРБ» МЗ КК) в 16.30 часов;

- по проекту правил землепользования и застройки Новопавловского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края на 01 сентября 2026 года по адресу: с. Кулешовка, ул. Мира, 159 (административное здание 2 этаж) в 9.00 часов; с. Новопавловка, ул. Соболя, 64 (зал сельского Дома культуры с. Новопавловка) в 10.30 часов; хут. Меклета, ул. 60 лет СССР, 279 (зал сельского Дома культуры хут. Меклета) в 12.00 часов;

- по проекту правил землепользования и застройки Успенского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края на 01 сентября 2026 года по адресу: ст-ца Успенская, ул. Советская, 113 (зал сельского Дома культуры ст-цы Успенской) в 13.30 часов; ст-ца Новолокинская, ул. Красная, 1 (зал сельского Дома культуры ст-цы Новолокинской) в 15.00 часов; хут. Туркинский, ул. Алексенко, 88 (зал сельского Дома культуры хут. Туркинский) в 16.30 часов;

- по проекту правил землепользования и застройки Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края на 02 сентября 2026 года по адресу с. Белая Глина, ул. Чехова, 60 (зал заседаний администрации Белоглинского сельского поселения) в 10.00 часов.

3. Утвердить Порядок учета предложений по проекту правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района Краснодарского края и участия граждан в его обсуждении (приложение № 2).

4. Уполномочить комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района утвержденную постановлением администрации муниципального образования Белоглинский район от 22 января 2021 года № 35 (далее - Комиссия) на проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района Краснодарского края. Комиссии обеспечить:

4.1 организацию и проведение публичных слушаний;

4.2 соблюдение требований законодательства, правовых актов муниципального образования по организации и проведению публичных слушаний;

4.3 информирование граждан о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

4.4 организацию выставки, экспозиции демонстрационных материалов проектов правил землепользования и застройки сельских поселений для предварительного ознакомления по адресу (согласно приложения), в том числе брошюры с проектом правил землепользования и застройки сельских поселений распространить в муниципальных учреждениях культуры и администрациях сельских поселений муниципального образования Белоглинский муниципальный район;

4.5 своевременную подготовку и опубликование заключений о результатах публичных слушаний на сайте газеты «Белоглинские вести»

(bgvesti.ru) и официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края в сети «Интернет» (www.belaya-glina.ru).

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на администрацию муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края.

6. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования (Митрова) разместить на сайте газеты «Белоглинские вести» (bgvesti.ru) и официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края в сети «Интернет» (www.belaya-glina.ru) настоящее постановление.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования по вопросам транспорта, связи, дорог, строительства и ЖКХ А.В. Гендина.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Белоглинский муниципальный район
Краснодарского края

О.В. Ефимов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Белоглинский муниципальный
район Краснодарского края
от _____ 2026 № _____

**Проект правил землепользования и застройки сельских поселений
Белоглинского муниципального района Краснодарского края**

1. Проект правил землепользования и застройки Центрального сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края.
2. Проект правил землепользования и застройки Новопавловского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края.
3. Проект правил землепользования и застройки Успенского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края.
4. Проект правил землепользования и застройки Белоглинского сельского поселения Белоглинского муниципального района Краснодарского края.

Заместитель главы муниципального
образования по вопросам транспорта,
связи, дорог, строительства и ЖКХ

А.В. Гендин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Белоглинский муниципальный
район Краснодарского края
от _____ 2026 № _____

ПОРЯДОК

учета предложений по проекту правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района Краснодарского края

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и устанавливает порядок учета предложений по проекту правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района Краснодарского края и участия граждан в его обсуждении.

Организатор проведения публичных слушаний – комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Белоглинский муниципальный район.

Основание проведения публичных слушаний – постановление администрации муниципального образования Белоглинский район о назначении публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района.

Дата, место и время проведения публичных слушаний:

№	Наименование сельского поселения	Дата и время проведения	Место проведения
1.	Центральное сельское поселение	31 августа 2026 года в 09.00 часов	квартира администрации Центрального сельского поселения (пос. Магистральный, ул. Новая, д. 2, кв. 1)
		31 августа 2026 года в 10.30 часов	здание фельдшерского - акушерского пункта (пос. Восточный, ул. Красная, 3А)

		31 августа 2026 года в 12.00 часов	зал сельского Дома культуры пос. Садовый (пос. Садовый, ул. Садовая, 25)
		31 августа 2026 года в 13.00 часов	зал сельского Дома культуры пос. Центральный (пос. Центральный, ул. Советская, 1)
		31 августа 2026 года в 14.30 часов	зал сельского Дома культуры пос. Селекционный (пос. Селекционный, пер. Почтовый, 6)
		31 августа 2026 года в 15.30 часов	административное здание ООО «Янтарное» (пос. Семеноводческий, ул. Новая, 9)
		31 августа 2026 года в 16.30 часов	здание ГБУЗ «Белоглинская ЦРБ» МЗ КК (пос. Западный, ул. Степная, 1/3)
2.	Новопавловск ое сельское поселение	01 сентября 2026 года в 9.00 часов	административное здание 2 этаж (с. Кулешовка, ул. Мира, 159)
		01 сентября 2026 года в 10.30 часов	зал сельского Дома культуры с. Новопавловка (с. Новопавловка, ул. Соболя, 64)
		01 сентября 2026 года в 12.00 часов	зал сельского Дома культуры хут. Меклета (хут. Меклета, ул. 60 лет СССР, 279)
3.	Успенское сельское поселение	01 сентября 2026 года в 13.30 часов	зал сельского Дома культуры ст-цы Успенской (ст-ца Успенская, ул. Советская, 113)
		01 сентября 2026 года в 15.00 часов	зал сельского Дома культуры ст-цы Новолокинской (ст-ца Новолокинская, ул. Красная, 1)
		01 сентября 2026 года в 16.30 часов	зал сельского Дома культуры хут. Туркинский (хут. Туркинский, ул. Алексенко, 88)
4.	Белоглинское сельское поселение	02 сентября 2026 года в 10.00 часов	зал заседаний администрации Белоглинского сельского поселения (с. Белая Глина, ул. Чехова, 60)

Экспозиция демонстрационных материалов по проектам правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района будет работать с 29 июля 2026 года по 28 августа 2026 года по адресу: Краснодарский край, Белоглинский район, улица Красная, 160, кабинет № 105, в том числе с брошюрами с проектом правил землепользования и застройки сельских поселений, которые будут находиться в муниципальных учреждениях культуры и администрациях сельских поселений муниципального образования Белоглинский муниципальный район можно ознакомиться:

с 8:00 до 16:00 часов ежедневно;
выходные - суббота, воскресенье;
перерыв - с 12:00 до 13:00 часов.

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Проекты правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района Краснодарского края размещены на сайте газеты «Белоглинские вести» (bgvesti.ru) и официальном сайте администрации муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.belaya-glina.ru>).

Предложения и замечания на проект правил землепользования и застройки сельских поселений Белоглинского муниципального района Краснодарского края могут быть направлены лицами, прошедшими в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ идентификацию:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

в отдел архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Белоглинский муниципальный район Краснодарского края по адресу: с. Белая Глина, улица Красная 60, кабинет 105, ежедневно с 8-00 до 12-00 до 28 августа 2026 года.

В целях идентификации лицо представляет сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки,

объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заместитель главы муниципального
образования по вопросам транспорта,
связи, дорог, строительства и ЖКХ

А.В. Гендин

